

Tag 1 am 1. April 2025

Veranstaltungsort: KölnSKY (27. OG, KölnTriangle-Turm)

9:00–9:30 Uhr

Check-In ImmoSummit

Empfang im 27. Stock des KölnTriangle-Turms. Nutzen Sie die Gelegenheit für einen Kaffee, frische Croissants, Joghurt und Obst und nehmen Sie entspannt Ihren Platz ein.

9:30–10:00 Uhr

Begrüßung (Marco Persicke und Matthias Wirtz)

Begrüßung, Vorstellung der Teilnehmenden sowie Organisatorisches.

10:00–11:15 Uhr

Keynote: Zwischen Konjunkturkrise und neuer Bundesregierung: Wie geht es weiter mit den Immobilienmärkten? (Prof. Dr. Michael Voigtländer)

Trends und Entwicklungen: Kaufen vs. Mieten, Chancen und Herausforderungen.

11:15–11:30 Uhr

Kaffeepause

11:30–12:30 Uhr

S-Immos: Zusammen statt alleine (Marco Persicke)

USP der Sparkassen-Makler:innen, Benchmarking, Konkurrenzbeobachtung, Zukunftsaussichten und die Notwendigkeit von Kooperationen.

12:30–13:30 Uhr

Gemeinsames Mittagessen

Stärken Sie sich am Lunchbuffet in der SKYLounge nebenan.

13:30–14:00 Uhr

Inputvortrag „rudi“ – Ein Überblick (Markus Steffens und Igor Juresic)

Bericht zum aktuellen Stand des Projekts.

14:00–16:00 Uhr

Diskussion – rudi aus Sicht der Sparkassenmakler:innen

Moderierte Diskussionsrunde mit Erwin van der Hout, Igor Juresic, Achim Friedrich, Markus Steffens sowie Inputvorträgen zu den Themen Immobilienplattformen, Leadgenerierung und Privatverkäufer:innen von Ruben Müller, Norman Meyer (u.a.).

16:00–17:00 Uhr

S-Commercial: Kooperation Gewerbe & Investment (Frank Schröter, Marcus Widrich und Marco Persicke)

Vorstellung der Initiative zu Kooperationsmöglichkeiten bei Gewerbe- und Investmentimmobilien.

17:00–17:30 Uhr

Tagesrückblick & Ausblick (Matthias Wirtz)

Zusammenfassung des Tages und Ausblick auf Tag 2.

Ab 19:00 Uhr

Gemeinsames Abendessen im Deutzer Brauhaus

Tag 2 am 2. April 2025

Veranstaltungsort: KölnSKY (27. OG, KölnTriangle-Turm)

8:30–9:00 Uhr

Lockerer Auftakt mit Kaffee und Gesprächen

Genießen Sie Kaffee, Croissants, Joghurt und Obst, tauschen Sie sich aus und nehmen Sie entspannt Ihren Platz ein.

9:00–9:15 Uhr

Begrüßung und Rückblick auf den ersten Tag (Marco Persicke und Matthias Wirtz)

9:15–10:00 Uhr

KI-Aufbruch in eine neue Zeit (Karl-Heinz Land)

KI als Gamechanger: Chancen, Herausforderungen und ein Blick in die Zukunft.

10:00–11:00 Uhr

Immobilie trifft KI: Künstliche Intelligenz smart und verkaufsfördernd für Immobilien nutzen, Teil I (Christine van Tübbergen)

Immobilien-Unternehmerin, Speakerin, Schauspielerin – voller Energie und Inspiration für praxisnahe KI-Anwendungen.

11:00–11:15 Uhr

Kaffeepause

11:15–12:15 Uhr

Immobilie trifft KI: Künstliche Intelligenz smart und verkaufsfördernd für Immobilien nutzen, Teil II (Nilas Möllenkamp)

Key Account Manager @syte, Speaker, Immobilien-Experte – Nilas Möllenkamp zeigt praxisnah, wie KI das Arbeiten transformiert und neue Möglichkeiten eröffnet.

12:15–13:15 Uhr

Gemeinsames Mittagessen

Stärken Sie sich am Lunchbuffet in der SKYLounge nebenan.

13:15–13:45 Uhr

Künstliche Intelligenz im DSGVO (Thorsten Hager)

Aktuelle KI-Projekte im DSGVO und Ausblick.

13:45–14:30 Uhr

Diskussionsrunde "KI - Das Zukunftsprojekt der S-Immos?" (Matthias Wirtz, Christine van Tübbergen, Nilas Möllenkamp und Thorsten Hager)

14:30–15:00 Uhr

Ausblick 2025 & Verabschiedung (Matthias Wirtz und Marco Persicke)

Hinweis zu Foto- und Videoaufnahmen

Mit Ihrer Teilnahme am ImmoSummit erklären Sie sich damit einverstanden, dass während der Veranstaltung Foto- und Videoaufnahmen angefertigt und veröffentlicht werden.

Nützliche Informationen

Adresse der Event-Location

KölnSKY (im KölnTriangle-Turm), Ottoplatz 1, 50679 Köln

Google Maps: <https://bit.ly/koeln-sky>



Anfahrt mit dem ÖPNV

- Linie 7 bis „Deutzer Freiheit“
- Linien 1 und 9 bis „Deutzer Freiheit“ oder „Bahnhof Deutz/Messe“
- Linien 3 und 4 bis „Bahnhof Deutz/Messe“
- S-Bahn-Linien 6, 11, 12, 13 und RB 25 bis „Bahnhof Köln-Deutz/Messe“

Nächstgelegenes Parkhaus

Der Triangle-Turm verfügt über ein eigenes Parkhaus mit 90 öffentlichen Parkplätzen. Die Anfahrt zum Parkhaus erfolgt über die Hermann-Pünder-Straße 1, 50679 Köln.

Google Maps: <https://bit.ly/3DRwzqE>

Hinweis: Bitte reservieren Sie bei Bedarf vorab einen Parkplatz bei KölnSky unter der Rufnummer 0221 / 88 88 970. Es stehen auch Parkplätze ohne Reservierung zur Verfügung, diese könnten jedoch bereits belegt sein.

Zugang zum Konferenzraum

Im Eingangsbereich des KölnTriangle-Turms befindet sich ein Empfang. Dort wird man Ihnen den Weg zum ImmoSummit (auf der 27. Etage des Turms) weisen.

Nicht vergessen: Sie benötigen Ihr Ticket (ausgedruckt oder digital) für den Zugang zum ImmoSummit.

WLAN

Im Eventbereich ist WLAN verfügbar. Die Zugangsdaten teilen wir Ihnen vor Ort mit.

Besucherterrasse

Ihr Ticket berechtigt Sie auch zum Zugang zur legendären Aussichtsplattform auf dem Dach des KölnTriangle-Turms im 29. Stock.



Adresse Adina Hotel

Adina Apartment Hotel, Hans-Imhoff-Str. 1, 50679 Köln

Google Maps: <https://bit.ly/adina-hotel>

Abendessen

Das Abendessen findet im **Deutzer Brauhaus** statt: Ottostr. 7, 50679 Köln

Google Maps: <https://bit.ly/deutzer-brauhaus>

Teilnahmebestätigung gemäß § 15b MaBV (i. V. m. § 34c GewO)

Alle Teilnehmenden des ImmoSummit 2025 erhalten im Nachgang eine zertifizierte Teilnahmebestätigung zur Anrechnung auf die gesetzliche Weiterbildungspflicht.

Notfallnummer

Im Fall der Fälle erreichen Sie Katja Vierkötter (KSK-Immobilien) unter folgender Nummer: 0151 / 17 11 80 61

Wir wünschen viel Spaß beim ImmoSummit

www.ImmoSummit.info